

Objednávateľ – preberajúca organizácia: (názov a sídlo) (Podľa ZoPPM – Prijímateľ)	PROTOKOL O SPLNENÍ MÍŤNIKA POO pre štádium „Shell and core“	Dodávateľ: (názov a sídlo)
Dátum začatia konania o splnení míŤníka POO:	Názov projektu – stavby: VÝSTAVBA	Číslo zápisu:
Názov a popis kontrolovanej časti verejnej práce k splneniu míŤníka POO: 		

Za Objednávateľ:		Za Dodávateľa:	
Stavebné povolenie a územné rozhodnutie číslo:		Za Stavebnotechnický dozor investora:	
Zmluva o dielo č.:		zo dňa:	vrátane jej zmien:
Dátum začatia prác podľa ZoD:	Dátum skutočného začatia prác:	Dátum dokončenia prác podľa míľníka ZoD:	
Dôvody nedodržania lehôt splnenia míľníka POO:			
Vady na stavebných objektoch ku dňu splneniu míľníka POO:			
Zhodnotenie kvality stavebných objektov k splneniu míľníka POO:			
Práce boli/neboli realizované v súlade s STN a technickými špecifikáciami			
Dôvod prečo neboli zrealizované v súlade s STN a spôsob nápravy:			

Dohoda o opatreniach a lehotách na odstránenie nedorobkov a nedostatkov:

Ďalšie dohodnuté podmienky:

Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia:

Údaje o prevzatí dokumentácie skutočného realizovania verejnej práce:

Celková cena diela „FULL fit out“ podľa ZoD a dodatkov (bez DPH): EUR €
Celková cena diela „Shell and core“ podľa ZoD a dodatkov (bez DPH): EUR €
<i>Tento preberací protokol nerieši prípadnú úpravu ceny diela. Táto je riešená v samostatnom dokumente.</i>	
Súpis príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu: Príloha č.1 Súpis odovzdanej dokumentácie Príloha č.2 Odovzdávacie protokoly dokončených častí, technologických etáp a subdodávok Príloha č.3 Záznamy o vykonaných kontrolách počas realizácie diela, fotodokumentácia Príloha č.4 Doklady o kvalite výrobkov a materiálov použitých na stavbe (certifikáty, vyhlásenia zhody...) Príloha č.5 Zápis rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností (kópia katastrálnej mapy) Príloha č.6 Znalecký posudok (individuálne na zváženie) Príloha č.7 Geometrický plán osadenia hlavnej stavby 	
Dátum ukončenia protokolárneho konania splnenia míľníka POO:	Splnenie míľníka „Shell and core“ v termíne do 30.6.2026: <div style="text-align: center; font-size: 1.2em; font-weight: bold;">Splnené / Nesplnené</div>
Rozdeľovník:	

Vyjadrenie účastnikov:

DEFINÍCIA SHELL & CORE PODĽA PLÁNU OBNOVY

Shell & core – základná konštrukcia a fasáda, so základnou technickou infraštruktúrou („Hrubá stavba***“).

***Hrubá stavba – základy, konštrukcia, potrubné vedenia, izolácie, kanalizácie, vonkajšie klampiarske práce, bez strojného vybavenia, ústredného kúrenia, elektroinštalácií, podláh, dokončovacích úprav a materiálno-technického vybavenia.

DEFINOVANIE STAVEBNEJ ČASTI SHELL & CORE PRE PROJEKTY NEMOCNÍC

- Hrubé terénne úpravy a príprava územia súvisiace s dotknutými objektami
 - Prieskumy (archeologické, geologické)
 - Výruby zelene
 - Demolácie existujúcich objektov
 - Preložky inžinierskych sietí v zmysle PD a odsúhlaseného harmonogramu
- Výkop stavebnej jamy vrátane zabezpečenia stavebnej jamy
- Základové konštrukcie – hĺbkové, plošné, kombinované
- Uzemňovacia sústava pod zemou, na obvodovom a strešnom plášti objektu, areálový oddialený bleskozvod
- Nosný konštrukčný skelet budovy a nosné steny, skelet budovy, zvislé a vodorovné nosné konštrukcie, komunikačné jadrá (schodiská, výťahové šachty)
- Hydroizolačný systém objektu proti vode a zemnej vlhkosti plniaci aj funkciu proti radónovej izolácie (vzduchotesná realizácia vhodného typu izolácie proti vode a zemnej vlhkosti s použitím systémových doplnkov, utesnením dilatačných škár a prestupov inžinierskych sietí)
- Fasáda – výplne vonkajších otvorov konštrukcií, okná, exteriérové dvere, prípadne hliníková presklená fasáda (v prípade integrovaného tienenia so zabudovaným tienením, v prípade exteriérového tienenia bez nutnosti inštalácie tienenia) v prípade potreby vynechané montážne otvory pre inštaláciu nadrozmerých technológií pričom plocha uzavretej fasády nesmie byť menšia ako 85% celkovej plochy fasády*, bez kontaktného zateplovacieho systému, bez odvetranej fasády.
Strecha – strešný plášť podľa jednotlivých projektovaných skladieb, pri zelených strechách bez vegetačných vrstiev, vrátane súvisiacich:
 - klampiarskych výrobkov bez finálneho dokončenia atík**
 - systémových doplnkov a prestupov
 - bezpečnostných prvkov (zábradlia, bezpečnostné kotviace body)
 - vrátane vykonania kontrolných skúšok a prehliadok
- Hlavné vertikálne potrubné vedenia medzi strechou a strojovňou (UK, CHL, ZTI, ELI – žľaby hlavných vertikálnych trás v stúpačkách) vedené od zdroja v hlavných jadrách/šachtách v súlade s projektovou dokumentáciou.
- Komunikačné jadrá, schodiská, výťahové šachty (hlavné nosné konštrukcie bez povrchových úprav a technológie)
- Ostatné stavebné objekty zrealizované:
 - Prípojky inžinierskych sietí privedené do hlavného objektu
 - Podzemné a nadzemné parkoviská v rámci stavebného objektu nemocnice

Všetky časti diela ošetrené a zabezpečené v zmysle platnej legislatívy BOZP a PO

DEFINOVANIE LEGISLATÍVNEJ ČASTI SHELL & CORE PRE PROJEKTY NEMOCNÍC

- Zápis rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností
 - geometrický plán osadenia hlavnej stavby
 - znalecký posudok (individuálne na zväženie)
- Odovzdávacie protokoly od vyššie uvedených častí medzi Zhotoviteľom a nemocnicou s uvedeným stavom ku dňu odovzdania
- Všetky potrebné doklady v zmysle dodržania bezpečnosti práce

* z dôvodu možného poškodenia je možné potrebné časti fasády podľa pokynu zhotoviteľa vynechať

** finálne dokončenie atík bude zrealizované po dodaní kompletných skladieb fasády vrátane zateplenia

Tento Protokol o splnení míľníka POO nenahrádza žiadny iný protokol o prevzatí diela alebo jeho častí. Nenahrádza ani nešpecifikuje štádium dokončenia častí diela ktoré sú definované v Opise predmetu zákazky, Zmluve o dielo prípadne inom záväznom dokumente medzi Objednávateľom a Dodávateľom. Slúži výhradne pre potreby splnenia míľníka definovanom v Pláne obnovy a odolnosti. Pre všetky časti diela sú záväzné termíny a míľníky definované v Opise predmetu zákazky a jeho prílohách, a v Zmluve o dielo medzi Objednávateľom a Dodávateľom.