

**Zmluva o dielo  
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
( Obchodného zákonníka )**

**I.  
Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ: Ministerstvo zdravotníctva SR  
Limbová 2  
837 52 Bratislava
- Zástupený: Doc. MUDr. Michal Ondrejčák, CSc.  
vedúci úradu MZ SR
- IČO: 165 565
- Bankové spojenie: NBS Bratislava
- Číslo účtu: 1123 002/0720  
ďalej len „objednávateľ“
- 1.2 Zhotoviteľ: Architektonická kancelária A2T  
Ambrová 5  
831 01 Bratislava
- Zástupený: Ing. Arch. Juraj Talaš
- IČO: 17 488 087
- Bankové spojenie: Tatra banka
- Číslo účtu: 262 94 55 204/1100  
ďalej len „zhotoviteľ“

**II.  
Východiskové podklady a údaje**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:
- ponuka zhotoviteľa zo dňa 3.9.2001
  - pôvodná dokumentácia stavby: Realizačný projekt stavby z roku 1979 vypracovaný Zdravoprojektom Bratislava.
  - štúdia rekonštrukcie budovy MZ SR, vypracovanej arch. kanceláriou A2T
  - ideový návrh – stavebné úpravy na 1.posch. v II.časti budovy Ministerstva zdravotníctva SR, vypracovanej arch. kanceláriou A2T

## 2.2 Východiskové údaje:

- 2.2.1 Názov stavby: Rekonštrukcia sály nad kuchyňou budovy Ministerstva zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava.
- 2.2.2 Miesto stavby: Limbová 2, 837 52 Bratislava
- 2.2.3 Investor: Ministerstvo zdravotníctva SR

### III.

#### Predmet plnenia

#### 3.1 Predmetom tejto zmluvy je:

- 3.1.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby Rekonštrukcia sály nad kuchyňou budovy Ministerstva zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava.  
Projekt bude pozostávať z nasledovných častí:

Objekt SO 401 Stavebno – architektonické riešenie  
SO 402 Interiér - mobiliár

Každý diel projektu bude obsahovať technickú správu, výkresy (pôdorysy, potrebné rezy, pohľady a detaily, výpis materiálu, rozpočet a POV v šiestich vyhotoveniach.

#### 3.1.2 Inžinierska činnosť

- prerokovanie PD s dotknutými orgánmi štátnej správy
- vybavenie stavebného povolenia na realizáciu stavby pre SO ,401,

#### 3.1.3 Výkon autorského dozoru podľa prílohy č. 5 „UNIKA 2001“.

#### 3.2 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### IV.

#### Čas plnenia

#### 4.1 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné:

- 4.1.1 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.1 15.12.2001
- 4.1.2 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.2 28.02.2002
- 4.1.3 Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.3 30.04.2003 Termín bude upresnený podľa ZoD na realizáciu stavby s dodávateľskou organizáciou.
- 4.1.4 zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodu 3.1.1 , jeho odovzdaním objednávateľovi, vybavením stavebného povolenia v rozsahu bodu 3.1.2 a ukončením výkonu autorského dozoru v rozsahu bodu 3.1.3.

#### 4.2 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu objednávateľovi.

#### 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III je 641 610,- Sk vrátane DPH
- 5.3 Cena za zhotovenie projekt.dok. podľa bodu 3.1.1 je 511 550,- Sk
- 5.4 Cena za inžiniersku činnosť podľa bodu 3.1.2 34 680,- Sk
- 5.5 Cena za výkon autorského dozoru podľa bodu 3.1.3 je 95 380,- Sk

## VI. Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v týchto termínoch:
- 6.1.1 Termín 15.12. 2001  
Čiastka 511 550,- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.1
- 6.1.2 Termín 10.03.2002  
Čiastka 34 680,- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.2
- 6.1.3 Termín 10.05.2003  
Čiastka 95 380,- Sk k plneniu v rozsahu bodu 3.1.3

Autorský dozor bude fakturovaný po ukončení realizácie jednotlivých stavebných objektov

- 6.2 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
  - číslo zmluvy
  - číslo faktúry
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - fakturovanú sumu
  - rozpis už fakturovaných čiastok
  - označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

- 6.4 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

## VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektu zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 7.5 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

### **VIII.**

#### **Zmluvné pokuty**

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1.2 v termíne podľa bodu 4.1.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny uvedenej v bode 5.3.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny uvedenej v bode 5.3 alebo 5.4.

### **IX.**

#### **Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 9.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá projekt v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:  
Realizačný projekt stavby z roku 1979 vypracovaný Zdravoprojektom Bratislava.

### **X.**

#### **Ostatné ustanovenia**

- 10.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu na pravidelných poradách.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnutej ceny v desiatich vyhotoveniach.
- 10.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.5 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.4 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

10.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný predložiť kópiu živnostenského oprávnenia.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 11.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.
- 11.7 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
4 č. 1 Spôsob stanovenia ceny a kalkulácia vlastných nákladov a zisku
- 11.8 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Bratislave dňa 8. 10. 2001

Objednávateľ:  
Doc. MUDr. Michal Ondrejčák, CSc.

Zhotoviteľ:  
Ing. Arch. Juraj Talaš

